

NÁJOMNÁ ZMLUVA**Č. 8/2021/PO/ŠPORT**

uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok,**
 príspevková organizácia mesta Kežmarok, zriadená mestom Kežmarok
 zriaďovacou listinou zo dňa 22.03.2012 schválenou uznesením Mestského
 zastupiteľstva Kežmarok č.16/2012
Registrácia: Okresný úrad Kežmarok, odbor živnostenského podnikania, číslo
 živnostenského registra: 730-12766

Zastúpený: Ing. Miroslav Škvarek, MPH, riaditeľ

Osoba oprávnená rokovať vo veciach tejto zmluvy

Ing. Pavol Fejerčák – správca
 Sídlo: Poľná 1953/1, 060 01 Kežmarok
 IČO: 42 234 891
 DIČ: 20223473045
 IČ DPH: SK 20223473045

Bankové spojenie: SLSP a. s.
 IBAN: SK84 0900 0000 0051 8025 2645

/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca : Tatranská Futbalová Akadémia
 Registrácia : OZ reg. MV SR, pod číslom VVS/1-900/90-57331
 Zastúpený : Mgr. Radovan Novák – podpredseda
 Sídlo : Petržalská 1639/8, 060 01 Kežmarok
 IČO : 52656268
 DIČ :
 Bankové spojenie :
 IBAN :
 Kontaktný telefón : 0949440825
 E-mail : tfafutbal@gmail.com

/ďalej len „nájomca“ /

Zmluvné strany sa dohodli na tomto obsahu nájomnej zmluvy:

I. Predmet nájmu

- 1.1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľného majetku mesta Kežmarok, areálu futbalového štadióna FŠ1, na ul. Trhovište 2, v Kežmarku, na pozemku parc. č. KN-C 2660/1, druh pozemku ostatné plochy. Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 1 pre obec a k. ú. Kežmarok.
- 1.2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi v objekte futbalového štadióna FŠ1, na ul. Trhovište 2, v Kežmarku, na pozemku parc. č. KN-C 2660/1, katastrálne územie Kežmarok areál FŠ1 bez príslušenstva.

II. Účel nájmu

Nájomca bude prenajaté športovisko užívať výlučne za účelom organizácie Futbalového kempu 2021.

III. Nájomné

- 3.1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení dodatkov a na základe schválenia primátorom mesta Kežmarok č. j. OM/21224/2021 – Dz zo dňa 16.7.2021 dohodli na výške nájomného (ďalej len „nájomné“) nasledovne:
 - areál FŠ1 bez príslušenstva - nájomné **7,20 eur/hod.**
(príslušenstvom sa rozumie WC, sprcha, šatňa)
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje nájomné zaplatiť na účet prenajímateľa do 15 dní od doručenia faktúry, pri bezhotovostnej platbe uvedie variabilný symbol – číslo faktúry.

IV. Doba nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi športovisko na dobu určitú:

- pondelok 02.08.2021 v čase od 9:00 – 10:30 hod a 13:30 – 15:00 hod (3 hod.),
- utorok 03.08.2021 v čase od 9:00 – 10:30 hod a 13:30 – 15:00 hod (3 hod.),
- štvrtok 05.08.2021 v čase od 9:00 – 10:30 hod a 13:30 – 15:00 hod (3 hod.),
- piatok 06.08.2021 v čase od 9:00 – 10:30 hod (1,5 hod.).

V. Ostatné dojednania

- 5.1 Nájomca je povinný starať sa o prenajatý nehnuteľný majetok a zariadenie prenajímateľa v ňom sa nachádzajúce s potrebnou starostlivosťou a starať sa, aby na prenajatej veci a zariadení prenajímateľa nevznikla škoda. Nájomca zároveň berie na vedomie, že v prenajatých nebytových priestoroch a športoviskách môže užívať iba zariadenie vo vlastníctve prenajímateľa, ktoré sa v prenajatých nebytových priestoroch a športoviskách nachádza.
- 5.2 Ak dôjde k poškodeniu predmetu nájmu nevhodným užívaním nájomcu, bude náklady na odstránenie spôsobenej škody znášať nájomca v plnom rozsahu.
- 5.3 Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať, či je prenajaté nebytové priestory a športoviská užívané v súlade s touto zmluvou. Nájomca je povinný rešpektovať jeho pokyny. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeniť harmonogram pravidelných termínov z dôvodu organizácie väčších podujatí.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán, a to výhradne formou písomných dodatkov.

- 6.2 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Účinnosť nadobúda v súlade s platnou legislatívou.
- 6.3 Na právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.4 Účastníci vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne vo dvoch vyhotoveniach podpisujú. Jedno vyhotovenie zmluvy dostane nájomca a jedno vyhotovenie prenajímateľ.

V Kežmarku, dňa 23.07.2021

Prenajímateľ :

Nájomca :

Ing. Miroslav Škvarek, MPH

Mgr. Radovan Novák

0341 ..

ICU: 360000