

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

## Č. 10/2021/PO/ŠPORT

uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:** **Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok,**  
 príspevková organizácia mesta Kežmarok, zriadená mestom Kežmarok  
 zriaďovacou listinou zo dňa 22.03.2012 schválenou uznesením Mestského  
 zastupiteľstva Kežmarok č.16/2012  
**Registrácia:** Okresný úrad Kežmarok, odbor živnostenského podnikania, číslo  
 živnostenského registra: 730-12766

Zastúpený: Ing. Miroslav Škvarek, MPH, riaditeľ

Osoba oprávnená rokovať vo veciach tejto zmluvy

Ing. Pavol Fejerčák – správca  
 Sídlo: Poľná 1953/1, 060 01 Kežmarok  
 IČO: 42 234 891  
 DIČ: 20223473045  
 IČ DPH: SK 20223473045

Bankové spojenie: SLSP a. s.  
 IBAN: SK84 0900 0000 0051 8025 2645

**/ďalej len „prenajímateľ“/**

**Nájomca : ŠPORT PRE VŠETKÝCH KEŽMAROK o. z.**  
 Registrácia : OZ reg. MVSR pod číslom VVS/1-900/90-44505  
 zastúpený : Ing. Filip Kormoš- štatutár  
 Sídlo : Pod lesom 1010/18, 060 01 Kežmarok  
 IČO : 42 384 320  
 DIČ : 2024152801  
 IČ DPH :  
 Bankové spojenie : Tatrabanka a. s.  
 IBAN : SK47 1100 0000 0029 4504 8571  
 Kontaktný tel. : 0903573071  
 E-mail : kormos.filip@gmail.com

**/ďalej len „nájomca“ /**

Zmluvné strany sa dohodli na tomto obsahu nájomnej zmluvy:

### I. Predmet nájmu

- 1.1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľného majetku mesta Kežmarok, areálu futbalového štadióna FŠ-1, na ul. Trhovište 2, v Kežmarku, na pozemku parc. č. KN-C 2660/1, druh pozemku ostatné plochy. Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 1 pre obec a k. ú. Kežmarok.
- 1.2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi v objekte futbalového štadióna FŠ-1, na ul. Trhovište 2, v Kežmarku, na pozemku parc. č. KN-C 2660/1, katastrálne územie Kežmarok, areál FŠ-1 s príslušenstvom.

## II. Účel nájmu

Nájomca bude prenajaté nebytové priestory a športoviská užívať výlučne za účelom organizovania 7. ročníka športového podujatia Kids Athletics, s prihliadnutím na aktuálne opatrenia vydané hlavným hygienikom Slovenskej republiky.

## III. Nájomné

- 3.1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení dodatkov a na základe schválenia primátorom mesta Kežmarok č. j. OM/22965/2021 – Dz zo dňa 2.9.2021 dohodli na výške nájomného vrátane prevádzkových nákladov (ďalej len „nájomné“) nasledovne:
  - areál FŠ-1 s príslušenstvom - **nájomné 21,50 eur/hod.**  
(príslušenstvom sa rozumie WC, sprcha, šatňa )
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za predmet nájmu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na účet prenajímateľa, pri bezhotovostnej platbe uvedie variabilný symbol – číslo faktúry.

## IV. Doba nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory a športoviská na dobu určitú, v piatok 10.9.2021 v čase od 8:00 – 13:00 hod.

## V. Ostatné dojednania

- 6.1. Nájomca je povinný starať sa o prenajatý nehnuteľný majetok a zariadenie prenajímateľa v ňom sa nachádzajúce s potrebnou starostlivosťou a starať sa, aby na prenajatej veci a zariadení prenajímateľa nevznikla škoda. Nájomca zároveň berie na vedomie, že v prenajatých nebytových priestoroch a športoviskách môže užívať iba zariadenie vo vlastníctve prenajímateľa, ktoré sa v prenajatých nebytových priestoroch a športoviskách nachádza.
- 6.2. Ak dôjde k poškodeniu predmetu nájmu nevhodným užívaním nájomcu, bude náklady na odstránenie spôsobenej škody znášať nájomca v plnom rozsahu.
- 6.3. Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať, či je prenajaté nebytové priestory a športoviská užívané v súlade s touto zmluvou. Nájomca je povinný rešpektovať jeho pokyny. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeniť harmonogram pravidelných termínov z dôvodu organizácie väčších podujatí.

## VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán, a to výhradne formou písomných dodatkov.
- 7.2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov. Účinnosť nadobúda v súlade s platnou legislatívou.

- 7.3. Na právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.4. Účastníci vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne vo dvoch vyhotoveniach podpisujú. Jedno vyhotovenie zmluvy dostane nájomca a jedno vyhotovenie prenajímateľ.

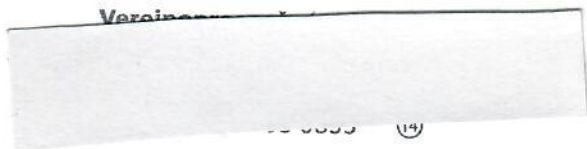
V Kežmarku, dňa 8.9.2021

Prenajímateľ :

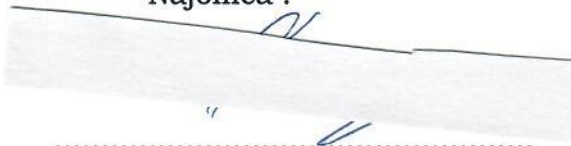


Ing. Miroslav Škvarek, MPH

Verejná  
00000 (19)



Nájomca :



Ing. Filip Kormoš

ŠPORT  
02801

