

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 7/2021/PO/ŠPORT

uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok,**
 príspevková organizácia mesta Kežmarok, zriadená mestom Kežmarok
 zriaďovacou listinou zo dňa 22.03.2012 schválenou uznesením Mestského
 zastupiteľstva Kežmarok č.16/2012
Registrácia: Okresný úrad Kežmarok, odbor živnostenského podnikania, číslo
 živnostenského registra: 730-12766

Zastúpený: Ing. Miroslav Škvarek, MPH, riaditeľ

Osoba oprávnená rokovať vo veciach tejto zmluvy

Ing. Pavol Fejerčák – správca
 Sídlo: Poľná 1953/1, 060 01 Kežmarok
 IČO: 42 234 891
 DIČ: 20223473045
 IČ DPH: SK 20223473045

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s., pobočka
 zahraničnej banky

IBAN: SK16 1111 0000 0011 6547 1024

/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca : **Centrum voľného času**
 Zastúpený : Mgr. Ladislav Petras – poverený riadením CVC
 Sídlo : Gen. Štefánika 47, 060 01 Kežmarok
 IČO : 37938096
 DIČ : 2021774513
 Bankové spojenie :
 IBAN :
 Kontaktný telefón : 0940510069
 E-mail : centrumkezmarokr@gmail.com

/ďalej len „nájomca“ /

Zmluvné strany sa dohodli na tomto obsahu nájomnej zmluvy:

I.

Predmet nájmu

- 1.1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľného majetku mesta Kežmarok, futbalového štadióna FŠ2, na ul. Tvarožnianska súp. č. 990, v Kežmarku, na pozemku parc. č. KN-C 666, druh pozemku ostatné plochy. Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 1 pre obec a k. ú. Kežmarok.
- 1.2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi v objekte futbalového štadióna FŠ2, na ul. Tvarožnianska súp. č. 990, v Kežmarku, na pozemku parc. č. KN-C 666, katastrálne územie Kežmarok areál FŠ2 bez príslušenstva.

II. Účel nájmu

Nájomca bude prenajaté športovisko užívať výlučne za účelom konania letného športového tábora, s prihliadnutím na aktuálne opatrenia vydané hlavným hygienikom Slovenskej republiky.

III. Nájomné

- 3.1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení dodatkov a na základe schválenia primátorom mesta Kežmarok č. j. OM/20353/2021 – Dz zo dňa 25.6.2021 dohodli na výške nájomného (ďalej len „nájomné“) nasledovne:
 - areál FŠ2 bez príslušenstva - nájomné **5,00 eur/hod.**
(príslušenstvom sa rozumie WC, sprcha, šatňa)
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje nájomné zaplatiť na účet prenajímateľa do 15 dní od doručenia faktúry, pri bezhotovostnej platbe uvedie variabilný symbol – číslo faktúry.

IV. Doba nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi športovisko na dobu určitú:

- utorok 06.07.2021 v čase od 9:30 hod. do 11:30 hod.,
- piatok 09.07.2021 v čase od 9:00 hod. do 11:00 hod.

V. Ostatné dojednania

- 6.1. Nájomca je povinný starať sa o prenajatý nehnuteľný majetok a zariadenie prenajímateľa v ňom sa nachádzajúce s potrebnou starostlivosťou a starať sa, aby na prenajatej veci a zariadení prenajímateľa nevznikla škoda. Nájomca zároveň berie na vedomie, že v prenajatých nebytových priestoroch a športoviskách môže užívať iba zariadenie vo vlastníctve prenajímateľa, ktoré sa v prenajatých nebytových priestoroch a športoviskách nachádza.
- 6.2. Ak dôjde k poškodeniu predmetu nájmu nevhodným užívaním nájomcu, bude náklady na odstránenie spôsobenej škody znášať nájomca v plnom rozsahu.
- 6.3. Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať, či je prenajaté nebytové priestory a športoviská užívané v súlade s touto zmluvou. Nájomca je povinný rešpektovať jeho pokyny. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeniť harmonogram pravidelných termínov z dôvodu organizácie väčších podujatí.

VI. Záverčné ustanovenia

- 7.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán, a to výhradne formou písomných dodatkov.
- 7.2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov. Účinnosť nadobúda v súlade s platnou legislatívou.

- 7.3. Na právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.4. Účastníci vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne vo dvoch vyhotoveniach podpisujú. Jedno vyhotovenie zmluvy dostane nájomca a jedno vyhotovenie prenajímateľ.

V Kežmarku, dňa 2.7.2021

Prenajímateľ :

[Redacted signature area]

Ing. Miroslav Škvarek, MPH
Verejnoprávny úrad

[Redacted signature area]

Nájomca

[Redacted signature area]

Mgr. Ladislav Petras